



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน

เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ต.ส.๓) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
เพื่อใช้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ แจ้งในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง และ บัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง แบบตารางปริมาณงานก่อสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ส่งผลให้ในปีพ.ศ.๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หมวด ๔ ข้อ ๒๓ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๕ เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวันและให้จัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน ถึง มกราคม นั้น

ฉะนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน จึงขอประกาศรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน เพื่อให้เจ้าของ หรือผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตรวจสอบความถูกต้อง ของรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของท่าน เพื่อประโยชน์ในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อไป

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน ในวันและเวลาราชการ นับตั้งแต่วันที่ประกาศหนังสือฉบับนี้ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวนจักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

(นายเชียง สีทน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน

องค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด อำนาจเจริญ

ที่ ประเภทที่ดิน		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	พื้นที่สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์				
1	นส.ก.	317	14	19	ต.เหล่าพรวน	7	-	94	-	2,894.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ส.ก.	2216	23/16	1	ต.เหล่าพรวน	7	3	46	-	3,146.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	ส.ก.	2224	23/24	8	ต.เหล่าพรวน	4	2	80	-	1,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	โฉนด.	22601	28	864	ต.เหล่าพรวน	9	3	17	-	3,917.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	โฉนด.	18223	51	706	ต.เหล่าพรวน	25	2	56	-	10,256.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	ส.ก.	19/53	21	19/53	ต.เหล่าพรวน	8	1	13	-	3,313.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	ส.ก.	2411	22	25/11	ต.เหล่าพรวน	21	1	6	-	8,506.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	ส.ก.	4297	4	43/97	ต.เหล่าพรวน	3	1	57	-	1,357.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	นส.3	385	25	48/35	ต.เหล่าพรวน	13	2	-	-	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	โฉนด.	74141	244	1343	ต.เหล่าพรวน	12	1	1	-	4,901.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ส.ก.	11192	2	1112/92	ต.เหล่าพรวน	26	1	98	-	10,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	ส.ก.	11177	4	112/77	ต.เหล่าพรวน	34	3	70	-	13,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	ส.ก.	11179	2	112/79	ต.เหล่าพรวน	14	1	66	-	5,766.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	ส.ก.	2132	3	22/32	ต.เหล่าพรวน	50	-	-	-	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

องค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพรวน
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566
จังหวัด อำนาจเจริญ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ					
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ			ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์				
1869															28			28						
1870	โฉนด	61639	86	1048		1	83					483.00			9			9						
1871															9			9						
1872															24			24						
1873															18			18						
1874															86			86						
1875	โฉนด	18345	21	667		4	0	43				98.00			98			98						
1876	โฉนด	36601	128	914		2	3	59				72.00			72			72						
1877	โฉนด	12032	40	247		0	1	18				54.00			54			54						
1878	โฉนด	41090	111	933		11	1	34				4,435.00												
2672																								
2673																								
2674																								
2675																								